

CURRICULUM VITAE

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- 1986-1994 Corso di Laurea in Architettura presso lo IUAV – indirizzo progettazione
Dottore in Architettura con punti 110/110 – Tesi su “Un Polo museografico a Milano”
- 1997 Iscrizione Albo professionale Architetti e Paesaggisti della Provincia di Venezia al n.2299
- 2009 Coordinatore per progettazione e direzione dei lavori – D.Lgs 81/2008
- 2009 Iscrizione Albo CTU e Periti Tribunale Ordinario di Venezia

ATTIVITA' LAVORATIVE

- 1994 Collaborazione professionale con lo studio di Ingegneria Greggio, Venezia:
Progetto per lo scavo dei rii a Venezia
- 1995 Collaborazioni professionali con lo studio di Architettura Michael Bohm, Colonia, Germania:
Progetto di idee per la sistemazione urbanistica dell'area della Ferrovia di Francoforte
Progetto e modello per tre Padiglioni nel giardino di una villa a Colonia
- 1996 Collaborazioni professionali con lo studio di Architettura Gottfried Böhm, Colonia, Germania:
Progetto per una torre di uffici ad Halle, Germania
Modello per un complesso abitativo-commerciale e direzionale, Deutz-Kalk, Colonia
- 1996 Collaborazione professionale con lo studio di Architettura Walter von Lom, Colonia, Germania:
Concorso ad Inviti per un Istituto di Controllo e Verifica dei Materiali a Weimar
- 1997 Pratica autorizzativa edilizia per trasformazione d'uso di immobile in abitazione a Burano, Venezia
- 1997/98 Collaborazioni professionali con lo studio di Architettura Gregotti-Associati, Venezia:
Progetto per il Museo Guggenheim alla Punta della Dogana, Venezia
Progetto di allestimento di una teca espositiva per il Museo Guggenheim , Venezia
Progetto di riorganizzazione fisico-funzionale dell'isola di S. Giorgio Maggiore, Venezia
Piano di recupero Area Ex Lanerossi - Agostiniane, Schio
Proposta preliminare di piano attuativo Parco della Favorita, Valdagno
Progetto di alloggi Comparto P.E.E.P - C/20, Cesena
Progetto secondo stralcio Area Saffa, Cannaregio, Venezia
I.U.A.V. Progetto di ristrutturazione edificio in Campo della Lana, Venezia

- 1999/2000 Collaborazioni professionali con lo studio di Architettura Alberto Cecchetto, Venezia:
- Concorso internazionale per una Scuola a Trento*
 - Progetto per le Cantine di Mezzocorona – secondo stralcio, Trento*
 - Progetto per ModaCenter, Treviso*
- 2000/2012 Collaborazioni professionali con lo studio di Architettura Luca Rossi, Venezia:
- Progetto per vetrine Agenzia CIT, Bocca di Piazza S. Marco, Venezia*
 - Recupero e restauro del complesso di edifici nell'isola di Sacca Sessola, Venezia*
 - Progetto per frazionamento appartamento a Saccafisola, Venezia*
 - Progetto di ristrutturazione per due appartamenti a Cannaregio, Venezia*
 - Progetto per 27 alloggi nell'area Ex-Tappetificio Gaggio, Giudecca, Venezia*
 - Progetto di trasformazione d'uso di un capannone in 13 alloggi a Cannaregio, Venezia*
 - Progetto di trasformazione d'uso di immobile in alloggi + centro fitness a Cannaregio, Venezia*
 - Progetto di trasformazione d'uso di un ex-cantiere navale in 6 alloggi a Cannaregio, Venezia*
 - Progetto per 34 alloggi in Via della Droma Alberoni, Lido, Venezia*
 - Progetto per 69 alloggi in attuazione PIRUEA IV a Lido Terreperse, Venezia*
 - Progetto per complesso residenziale di 22 alloggi a Treporti - Cavallino, Venezia*
 - Progetto di ristrutturazione ad uso residenziale per Palazzo Cà Bernardo, S.Polo, Venezia*
 - Progetto per l'albergo Ruzzini Palace Hotel in Campo S.M.Formosa, Castello, Venezia*
 - Progetto di struttura ricettiva alberghiera per Palazzo Giovannelli, S.Croce, Venezia*
 - Progetto di struttura ricettiva alberghiera per Palazzo Cà Corner Reali, Venezia.*
 - Progetto di struttura ricettiva alberghiera per Palazzo Mocenigo, Dorsoduro, Venezia.*
 - Progetto per un villaggio turistico a Sibari, Calabria*
 - Progetto per un villaggio turistico a Torre Cerchiara, Lamezia Terme*
 - Progetto per Valle La Dolce, Burano*
 - Progetti per bonifica aree Italgas a S. Marta, Murano, e Alberobello a Mestre, Venezia*
- 1997/ad oggi Stime immobiliari per privati:
- negozio a San Marco, Venezia (2010)*
 - tre abitazioni a San Polo (2010) e una a Castello (2011), Venezia*
- Verifiche di regolarità edilizio-urbanistica:
- negozio a San Marco, Venezia (2016)*
 - laboratorio e studio a San Marco, Venezia (2017)*
 - abitazione al Lido di Venezia (2019)*
 - abitazioni a Castello (2024)*
- Studi di fattibilità e progetti vari:
- rilievi e stesure grafiche di spazi espositivi a Murano e Venezia (2012)*
 - stesure grafiche di rilievi di abitazioni a Berlino (2013)*

- abitazioni a Zero Branco, Treviso (2005) e a Venezia (2007-2015-2016-2019)
- trasformazione d'uso di immobile da magazzino ad abitazione a San Polo, Venezia (2006)
- cambio d'uso e destinazione alberghiera di fabbricati al Tronchetto, Venezia (2014)
- negozio a San Marco, Venezia (2016)
- laboratorio e studio a San Marco, Venezia (2017)
- arredi per complesso di 22 abitazioni a Cavallino-Treporti (2017)

Pratiche autorizzative o deroghe ecologia (scarichi idrici):

- abitazioni a Dorsoduro (2004), San Polo (2012) e a San Marco (2018-2023), Venezia

Sanatorie edilizie e/o paesaggistiche:

- ristorante a Torcello, Venezia (2009)
- abitazione a Castello, Venezia (2015)
- fabbricato ad uso abitazione con garage a Bevazzana, San Michele al Tagliamento (2019)
- fabbricati ad uso residenziale a San Marco, Venezia (2019-2023)

Pratiche autorizzative paesaggistiche:

- abitazione a Murano (2013)
- fabbricati ad uso residenziale a San Marco (2018-2025), Venezia

Pratiche autorizzative edilizia:

- trasformazione d'uso di immobile in abitazione a Burano, Venezia (1997)
- manutenzione ordinaria e scarichi idrici per appartamenti Ater a Mestre, Venezia (2009)
- ristrutturazione di abitazione a Castello, Venezia (2018)
- fabbricati ad uso residenziale e magazzini a San Marco (2020-2025)

Direzione lavori (progettazione esecutiva, redazioni computi metrici – analisi preventivi e contabilità lavori):

- ristrutturazione di abitazione a Dorsoduro, Venezia (2005)
- manutenzione ordinaria per abitazione a Santa Croce (2017) e a San Marco (2022), Venezia
- ripassatura tetto Condominio a Castello, Venezia (2018)
- ristrutturazione di fabbricati ad uso residenziale a San Marco (2021-2025), Venezia

2006/2009

Consulenze tecniche di parte

2010/ad oggi

Consulenze tecniche d'ufficio per il Tribunale Ordinario di Venezia:

a) stime immobiliari:

- n. 1 fabbricato con uffici e magazzini a piano terra e 2 abitazioni ai piani superiori, Venezia (2011)
- n. 3 abitazioni a Venezia (2011 - 2011 - 2014)
- n. 1 abitazione al Lido di Venezia (2015)
- n. 12 abitazioni a S. Erasmo, Venezia (2013 e 2015)
- n. 1 abitazione con magazzino a Carpenedo (2010)
- n. 3 abitazioni a Mestre (2015 - 2016 - 2018)
- n. 1 abitazione con garage a Mira (2012)
- n. 1 abitazione a Meolo (2011)

- *n. 2 abitazioni, n. 1 villino con garage, annessi e terreni a Zelarino (2013 e 2016)*
 - *n. 1 abitazione con garage a Ceggia (2017)*
 - *n. 1 villino con garage a San Donà di Piave (2017)*
 - *n. 1 fabbricato artigianale (magazzini e depositi) con terreno di pertinenza (2011)*
 - *n. 1 capannone industriale a Pramaggiore (2011)*
- b) valori di locazioni:
- *terreni a Salzano (2012)*
 - *abitazione con garage a Favaro Veneto (2014)*
 - *abitazione a Mestre (2015)*
 - *annessi (garage + magazzino) e scoperto abitazione a Martellago (2015)*
 - *fabbricato con abitazione, annessi e scoperto di pertinenza a Spinea (2017)*
- c) vizi costruttivi - quantificazioni di ripristini e/o computi metrici estimativi danni:
- *lastrico solare a Mestre (2011)*
 - *abitazione a Venezia (2014)*
 - *condominio al Lido di Venezia (2014)*
 - *condomini a Mirano (2010 - 2014)*
 - *abitazione a Martellago (2015)*
 - *abitazione a Marghera (2024)*
 - *impianto fotovoltaico a Zelarino (2024)*
- d) verifiche di regolarità edilizio-urbanistica, catastale e/o amministrativa:
- *esercizio di vendita al dettaglio a Murano (2010)*
 - *abitazioni a Cavallino Treporti (2013)*
 - *immobili vari a Noale (2014)*
 - *fabbricato con abitazione e garage a Sottomarina di Chioggia (2020)*
- e) verifiche di proprietà, vincoli e confini:
- *muro di cinta a Fiesse d'Artico (2018)*
- f) verifiche di lavorazioni e contabilità:
- *cantiere a Venezia (2013)*
 - *cantiere a Cinto Caomaggiore (2014)*
- g) divisioni ereditarie:
- *immobili, titoli, liquidità e varie a Favaro Veneto (2014)*
 - *abitazione a Pellestrina (2015)*
 - *abitazione a Venezia (2023)*
- h) conciliazioni:
- *lavori appalto e computi metrici estimativi di abitazione a Venezia*
 - *contenzioso per vizi costruttivi di Condominio a Zianigo di Mirano (2017)*
 - *contenzioso per danni imputati a impianto scarichi reflui in fabbricato a Venezia (2019)*
 - *vizi costruttivi pavimentazione di uno studio a Mestre (2025)*

Il presente curriculum vitae è redatto in forma di autocertificazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000.

La sottoscritta Martina Rossi, consapevole delle conseguenze penali in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 dichiara che le informazioni riportate nel presente curriculum vitae corrispondono a verità.

Venezia, 31 dicembre 2025

Arch. Martina Rossi



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Martina Rossi", written below the professional stamp.